

ARCHIEF



OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders hebben een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het project: het bouwen van een langsconstructie in de dijk, het uitvoeren van werkzaamheden nabij monumenten en het kappen van bomen, activiteit bouwen, activiteit monument, activiteit kappen

ingediend door: Waterschap Rivierenland, Postbus 599, 4000 AN TIEL

op het perceel: De dijk vanaf de oostkant van de vesting Gorinchem tot aan de Dalemse Zeiving

ontvangen op: 5 maart 2020

onder projectnummer: Wabo-202857.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) de omgevingsvergunning te verlenen.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de gewaarmerkte stukken deel uitmaken van deze vergunning. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk
2. het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht
3. het vellen of doen vellen van een houtopstand

Het project

De dijk tussen Gorinchem en Waardenburg voldoet niet aan de wettelijke normen voor hoogwaterveiligheid: de dijk is te laag en heeft onvoldoende stabiliteit. De beheerder van de waterkering, waterschap Rivierenland, heeft daarom van het nationale Hoogwaterbeschermingsprogramma (HWBP) de opdracht gekregen om de dijk te versterken. Deze versterkingsopgave moet eind 2025 zijn uitgevoerd. Waterschap Rivierenland heeft ten behoeve van dijkversterking Gorinchem – Waardenburg een Projectplan Waterwet opgesteld.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wabo. De aanvraag is beoordeeld voor:

1. het (ver)bouwen van een bouwwerk aan artikel 2.10, eerste lid van de Wabo
2. het slopen, verstoren, verplaatsen of in enig opzicht wijzigen, dan wel herstellen, gebruiken of laten gebruiken van een rijksmonument op een wijze waardoor het monument wordt ontsierd of in gevaar wordt gebracht aan artikel 2.15 van de Wabo
3. het vellen of doen vellen van een houtopstand aan artikel 4.11 van de Algemene Plaatselijke Verordening Gorinchem

Voorts is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht.

Gecoördineerde projectprocedure projectplan Waterwet

Op verzoek van initiatiefnemer Waterschap Rivierenland coördineert Provincie Gelderland, mede namens provincie Zuid - Holland, de projectprocedure voor Dijkversterking Gorinchem - Waardenburg op basis van paragraaf 5.2 van de Waterwet. Aangezien het grootste deel van het dijktraject in Gelderland is gelegen, hebben de provincies Gelderland en Zuid-Holland bepaald dat Gedeputeerde Staten (GS) van Gelderland zorgdragen voor deze gecoördineerde projectprocedure.

Bij de projectprocedure is conform de Waterwet afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Dit houdt in dat alle besluiten eerst als ontwerpbesluit ter inzage worden gelegd en vervolgens als definitief besluit.

De besluiten die gecoördineerd worden zijn:

1. Projectplan Waterwet Dijkversterking Gorinchem – Waardenburg van Waterschap Rivierenland;
2. projectMER Dijkversterking Gorinchem – Waardenburg;
3. Bestemmingsplan van gemeente West-Betuwe;
4. Bestemmingsplan van gemeente Gorinchem;
5. Besluit op grond van de Ontgrondingenwet Crobsche waard van provincie Gelderland;
6. Besluit op grond van de Ontgrondingenwet Herwijnsche bovenwaard van provincie Gelderland;
7. Besluit op grond van de Ontgrondingenwet Woelse waard van provincie Zuid-Holland;
8. Besluit – vergunning op grond van de Wet natuurbescherming van provincie Gelderland;
9. Besluit – ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming van de provincie Gelderland;
10. Besluit – handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van gemeente West-Betuwe;
11. Besluit – activiteiten bouwen, monumenten en kappen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van gemeente West Betuwe;
12. Besluit – activiteiten bouwen, monumenten en kappen op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht van gemeente Gorinchem;
13. Besluit Archeologische monumentenvergunning van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed;

GS van Gelderland treden op als coördinerend orgaan; vanuit deze rol mengen zij zich niet in de inhoudelijke besluitvorming van elk bevoegd gezag. GS verzorgen de kennisgevingen van de met elkaar samenhangende (ontwerp)besluiten en organiseren de behandeling van de (eventueel) ingebrachte zienswijzen.

Het onderhavige besluit maakt deel uit van de coördinatieprocedure. De bedoeling van deze coördinatieprocedure is om de samenhang en inzichtelijkheid van de betrokken besluiten bij onderhavig project te versterken en de besluitvorming zo efficiënt mogelijk te laten verlopen. De coördinatie heeft geen invloed op het toetsingskader voor ieder individueel besluit.

Gezamenlijke voorbereiding van besluiten

De (ontwerp)besluiten benodigd voor de realisatie van Dijkversterking Gorinchem - Waardenburg zijn door betrokken overheden gezamenlijk voorbereid en ook de communicatie daarover heeft gezamenlijk plaatsgevonden. Om de op handen zijnde besluiten zo goed mogelijk bij betrokkenen onder de aandacht te brengen en hen daarover te raadplegen hebben er verschillende momenten van informatieverstrekking en raadpleging plaatsgevonden

Ontwerpbesluiten

De ontwerpbesluiten met bijbehorende documenten hebben gedurende zes weken ter inzage gelegen in de periode vanaf 28 mei tot en met 8 juli 2020. Er zijn in deze periode zienswijzen ingediend. Voor de beantwoording van de zienswijzen en de motivering van eventuele aanpassingen van de besluiten wordt verwezen naar de Nota van Antwoord zienswijzen dijkversterking Gorinchem – Waardenburg. Dit document wordt gelijktijdig met de definitieve besluiten ter inzage gelegd.

Bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte stukken en bijlagen worden meegezonden met het besluit:

- aanvraagformulier;
- monumentfactsheet grenspaal Merwededijk
- monumentfactsheet courtine VIII-IX met ravelijn;
- bijlage B2.1, overzichtstekening constructiezones 1 /m 7, d.d. 12-10-2020;
- bijlage B3 kadastrale percelen;
- bijlage C1.1, vergunningsplichtige bomen, d.d. 09-10-2020;

- bijlage 3.1, overlap met geulen in de uiterwaarden;
- kaarten constructies nr. 1 t/m 7, d.d. 01-04-2020;
- kaartbijlage 28 kapvergunning, kaartblad 7/8, d.d. 07-10-2020;
- kaartbijlage 28 kapvergunning, kaartblad 8/8, d.d. 07-10-2020;
- Nota van antwoord zienswijze dijkversterking Gorinchem-Waardenburg, d.d. 09-10-2020;

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend:

1. gegevens en bescheiden met betrekking tot belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) en de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie dan wel het constructieprincipe betreft kunnen worden ingediend bij:
controlegemeente@midden-nederland.com

Overwegingen.

Activiteit bouwen

Voor het project geldt de bestemmingsplannen 'Binnenstad e.o.', 'Buitengebied', Laag Dalem' 'Dalem', 'Parapluplan Nieuwe Hollandse Waterlinie'. Het project is passend binnen deze bestemming. Hierdoor is er planologisch gezien geen belemmering voor de uitvoering van het project.

Het bouwwerk is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Er is bouwtechnisch gezien geen belemmering de vergunning te verlenen.

- bouwsom opgegeven € 8.000.000,-

Activiteit monument

Er is advies gevraagd aan de erfgoedcommissie. Op 8 april 2020 heeft de commissie aangegeven in te kunnen stemmen met de voorgestelde werkzaamheden bij de twee rijksmonumenten. Voor deze rijksmonumenten zijn al eerder factsheets opgesteld. In de vergadering van 12 februari 2020 zijn de factsheets toegelicht door de aanvrager en door de commissie akkoord bevonden voor verdere uitwerking.

Om een mogelijke reconstructie of restauratie nog tijdens het dijkversterkingstraject uit te voeren, pleit de commissie ervoor het advies van de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed om het uitvoeren van een cultuurhistorisch onderzoek van de gehele vesting op te volgen. De reconstructie of restauratie maakt geen onderdeel uit van dit besluit.

Activiteit kappen

1 Advies Kaart B,C en D:

Het team Buitendienst heeft geadviseerd over de activiteiten kappen. Het team stemt in met de aanvraag en de bijbehorende motivering om de bomen te kappen voor de kaarten B, C en D in het kader van de dijkversterking. Bij de uitwerking van het ontwerp van de dijkversterking (het Uitvoeringsontwerp) zal worden gezien welke bomen alsnog kunnen worden gespaard. In de meeste gevallen kunnen de bomen nabij de beheerstrook toch behouden blijven.

Als de bomen gekapt moeten worden geldt een herplantplicht voor een gelijk aantal bomen op de 3 locaties.

2 Advies kaart A :

Er zal geen kap plaatsvinden in het kader van de meekoppel-kans voor het ravelijn. De bomen in dijkvak 14b worden alleen gekapt t.b.v. de dijkversterking. Voor de daadwerkelijke kap bij dijkvak 14b zal een veldonderzoek plaatsvinden om de soort en aantal te kappen bomen in kaart te brengen. Deze inventarisatie dient ter goedkeuring aan ons te worden overlegd, voordat er gekapt mag worden.



Voorschriften.

- De vergunning treedt in werking de dag na afloop van de beroepstermijn;
- Voor de werkzaamheden gestart worden dient er een nulmeting van de omliggende bebouwing plaats te vinden tot een afstand van 50 meter en 150 meter voor monumenten.
- Het uitvoeren van een veldonderzoek t.p.v. dijkvak 14b voor een inventarisatie van de te kappen bomen. De inventarisatie met de soort en aantal te kappen bomen dient ter goedkeuring te worden overlegd, voordat er gekapt mag worden;
- Voorwaarden ten aanzien van de herplant:
 - Het planten van de bomen moet zodanig worden uitgevoerd dat er sprake is van een waarborg voor een structurele hergroei.
 - Bomen minimaal maat 16 - 18
 - Bomen van de Eerste grootte >15 meter
 - Als de bomen niet aanslaan moet er inboet plaats vinden

Gorinchem, 25 JAN 2021

Hoogachtend,
namens het college van burgemeester en wethouders van Gorinchem,

dhr. R. (Roderik) D'havé
Teammanager Stadsontwikkeling

Leges : € 224.070,55

Verzenddatum: 25 JAN 2021

Beroep instellen

De definitieve besluiten liggen gezamenlijk voor zes weken ter inzage zoals aangegeven in de kennisgeving. Belanghebbenden kunnen in die periode bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep instellen zoals aangegeven in de kennisgeving. Deze Afdeling beslist in eerste en enige instantie over de ingestelde beroepen. Belanghebbenden kunnen beroep instellen als zij een zienswijze hebben ingediend op een van de ontwerpbesluiten. Hebt u geen zienswijze ingediend en bent u wel een belanghebbende, dan kunt u alleen beroep instellen als het u redelijkerwijs niet verweten kan worden dat u geen zienswijze heeft ingediend. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn als er bij de definitieve vaststelling van de besluiten wijzigingen zijn doorgevoerd ten opzichte van de ontwerpbesluiten.

Voorlopige voorziening

De besluiten treden in werking op de dag na het einde van de beroepstermijn. Het indienen van een beroepsschrift verandert dit niet. Om de werking van de besluiten op te schorten kunnen degenen die beroep hebben ingesteld een voorlopige voorziening aanvragen. Een verzoek hiertoe kan worden ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Bij het verzoek moet een afschrift van het beroepsschrift worden overlegd. Voor het indienen van een beroepsschrift en/of een verzoek om een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Crisis- en herstelwet

Op de gecoördineerde projectprocedure is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit heeft onder meer tot gevolg dat alle beroepsgronden in het beroepsschrift moeten worden opgenomen, een beroep niet ontvankelijk wordt verklaard indien binnen de beroepstermijn geen beroepsgronden zijn ingediend en dat de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld. Dit betekent onder andere dat het indienen van een zogenaamd 'pro forma' beroepsschrift niet mogelijk is.

Algemene opmerkingen.

1. Tijdens de uitvoering en na gereedmelding van het project kan het Team Stadsontwikkeling inspecties uitvoeren op naleving van de vergunning;
2. De volgende zaken moeten aan het Team Stadsontwikkeling worden gemeld:

Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
aanvang van het werk (inclusief uitzetwerkzaamheden)	via email: gemeente@gorinchem.nl o.v.v. projectnummer Wabo-202857	uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk
einde van de werkzaamheden	via email: gemeente@gorinchem.nl o.v.v. projectnummer Wabo-202857	uiterlijk op de dag van beëindiging van het werk

3. De vergunning kan geheel of gedeeltelijk worden ingetrokken:
 - als gedurende 26 weken geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning;
 - als de vergunninghouder dit verzoekt.
4. Indien van toepassing: dat tevens toestemming moet worden verkregen van de eigenaar van het pand/perceel;

Afschriften:

P.Veen@gralliantie.nl

N.GeurtsvanKessel@gralliantie.nl

j.wezenberg@gelderland.nl

post@gelderland.nl

C.Jeeninga@Gorinchem.nl

controlegemeente@midden-nederland.com

Team Stadsontwikkeling: H. Willemsen